

CONTRATO No. MP-714-2021*Compendio de Fases de Proyecto*

FASE I	CONTEXTUALIZACION	Realizar reunión con Administración Municipal para revisión
	RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN EXISTENTE	Localización del área del proyecto /Identificación y localizaciones de las viviendas
	ESTUDIOS DE LA FUENTE RECEPTORA	Caracterización de las posibles fuentes receptoras y de aguas residuales del corregimiento por medio de muestreo de vertimientos
	DIAGNÓSTICO DEL ESTADO ACTUAL DE ESTRUCTURAS EXISTENTES	Evaluación hidráulica de las estructuras y sistemas existentes en el sector
	TOPOGRAFÍA (PLANTA – PERFIL DEL SISTEMA	Levantamiento topográfico de toda la zona de influencia del proyecto
	DETERMINACION DE LA LINEA BASE (DIAGNÓSTICO)	En la Línea de Base se describirá la situación actual existente en la comunidad
FASE II	ESTUDIO DE ALTERNATIVAS	Desde los puntos de vista técnico, económico, financiero, institucional y ambiental
	EVALUACIÓN DE ALTERNATIVAS	Se deberá presentar una cuidadosa selección de las bases de diseño
	GESTIÓN DE TRÁMITES Y PERMISOS (PARTE I)	Informe de identificación y requisitos para adelantar los permisos ambientales requeridos para la ejecución del proyecto
	DISEÑOS DEFINITIVOS GESTIÓN SOCIAL	EL CONTRATISTA deberá realizar socializaciones de los estudios y diseños a la Administración Municipal, al Operador del sistema a intervenir y/o a la Comunidad beneficiada
	TOPOGRAFIA (PLANTA – PERFIL DEL SISTEMA)	Se realizará el levantamiento topográfico con equipo de alta precisión, a detalle de 0.25 cm
	ESTUDIO DE SUELOS	De las áreas definidas para las estructuras de sistema que permitan preparar las excavaciones
	DISEÑO HIDRÁULICO DEFINITIVO DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA PLUVIAL Y RESIDUAL	Diseños definitivos de la alternativa óptima; cálculo de la proyección de población
	DISEÑO HIDRÁULICO DE LAS REDES DEL SISTEMA	Del sistema de aguas residuales
	DISEÑO ESTRUCTURAL DE COMPONENTES DEL SISTEMA	De los componentes del sistema de acuerdo a los parámetros de diseño y condiciones del sitio
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	Determinar las posibles afectaciones que puede generar el proyecto en el suelo, agua, aire, flora y fauna
	PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO	Se debe determinar las afectaciones arqueológicas del proyecto

FASE III	GESTIÓN DEL RIESGO	Estudio detallado de la gestión del riesgo, que incluya la disponibilidad de lotes, la complejidad en términos de suelos, estructuras existentes, etc
	PRESUPUESTO DE OBRA	Cuantificación de Cantidades de las Obras Proyectadas. Cálculo y Definición de los APU de los Ítems del Proyecto
	DISEÑO DEFINITIVO	Topografía de las Zonas de Interés Para el Diseño, - Sistema de información geográfico (SIG) lo cual debe contener: - Modelo conceptual del sistema. - Modelo entidad / Relación. - Modelo de datos - Modelo Cartográfico - Modelo físico del Sistema - Modelo lógico del Sistema - Datos en formato shape - Informe metodológico del desarrollo del sistema - Manual de usuario del Sistema. - Copia de todos los archivos del SIG. - Geodatabase. - Diseños Detallados Hidráulicos de los Componentes. - Estudios de Suelos, Geológicos y Geotécnicos. - Diseños Detallados Estructurales de los Componentes. - Diseños Detallados Eléctricos de los Componentes. - Plan de manejo ambiental de las Obras Proyectadas en el Sistema. - Plan de manejo arqueológico de las Obras Proyectadas en el Sistema. - Informe de Diseños Definitivos. - Presupuestos - APU - Especificaciones: Cuantificación de Cantidades de las Obras Proyectadas. Cálculo y Definición de los APU de los Ítems del Proyecto. Cálculo del Presupuesto Total de las Obras del Proyecto y POI. Cotizaciones de los materiales, mano de obra especializada, equipos no incluidos en la Resolución de precios de la Gobernación del Valle del Cauca. - Cuantificación de recursos. - Plan financiero. - Especificaciones Técnicas del Proyecto por cada ítem del presupuesto. - Cronograma de obra. - Flujo de fondos de inversión
FASE IV	GESTIÓN DE TRÁMITES Y PERMISOS (PARTE II)	Se culmina la gestión de trámites y permisos
FASE V	GESTIÓN PARA APROBACIÓN DEL PROYECTO	Se elaboran y gestionan documentos ante las administración municipal y se presentan los proyectos a la Entidad encargada de su revisión
	APROBACION POR PARTE DE LA CVC	El proyecto debe ser presentado y aprobado por parte de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca o CVC
	PERMISO DE INTERVENCIONES EN VIAS	En caso de necesitarse un permiso para Uso de Zona de Carreteras o Permisos de cruce sobre la vía férrea, para la construcción de accesos, instalación de tuberías, redes de servicios públicos, canalizaciones, etc
	PRESENTACIÓN Y GESTIÓN ANTE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	Se presentarán al Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio
	INFORME DEFINITIVO	Contiene la recopilación de todos los estudios requeridos para el diseño definitivo y el presupuesto del alcantarillado pluvial y residual, la estación de bombeo y el sistema de tratamiento de aguas residuales